



### Retour sur la cérémonie de « pose de première pierre » du projet Porte Est

Vos élus CFE-CGC – CFTC se sont déplacés sur le site de notre future DR pour assister à la cérémonie de « pose de première pierre » ce jour à 11h. La Directrice régionale et la cheffe de SAR étaient présentes ainsi que plusieurs autres agents de la DR.

La cérémonie a rassemblé une petite centaine de personnes : promoteur, architectes, ingénieurs, élus à la mairie du 6-8, propriétaires et futurs locataires avaient été conviés. Pas de scoop. L'occasion de voir le site et de constater que la première pierre a de toute évidence déjà été posée, en attestent les photos que nous avons prises. En guise de pierre, des « poignées » ont donc été distribuées à plusieurs personnalités pour symboliser le lancement du chantier.



La future « Porte Est » sur la place du Général Ferrié

Le chantier est situé sur l'emplacement des anciens bureaux de l'Unedic, place du Général Ferrié, à l'extrémité orientale du Parc du XXVIème centenaire, au pied de la future ligne 3 du tramway et à 10-12 minutes des stations de métro Dromel et Rond point du Prado, très proche du stade vélodrome. La livraison de l'immeuble reste annoncée entre la fin de 2024 et le 1<sup>er</sup> trimestre 2025.

Le promoteur Cogedim a rappelé que l'immeuble, d'une surface totale de 11 200 m<sup>2</sup>, serait divisé en deux bâtiments. L'un d'entre eux hébergera le nouveau siège social du bailleur social Erilia (ex Provence-Logis, 300 salariés) tandis que la Direction régionale de l'Insee sera localisée dans l'autre immeuble sur 3 000 m<sup>2</sup>, partagé avec d'autres locataires.

Le conseiller municipal délégué à l'urbanisme a indiqué que trois autres projets au moins étaient en cours dans le quartier, le long des boulevards Rabatau et Schloesing, en lien avec une volonté forte de la mairie de dynamiser ce secteur.



La future salle de convivialité et la porte donnant sur la grande salle de réunion



Les transformateurs électriques situés le long du bâtiment

Vos élus restent mobilisés pour suivre l'actualité de ce dossier important.

Syndicalement,

Les représentants CFE-CGC - CFTC  
à la cérémonie « première pierre » du bâtiment Porte Est  
Jean-Philippe de Plazaola – Stephan Fesquet



Vue des deux grues du chantier, le long de l'Huveaune